



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 52

**АКТ № Д00052-11/22 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

30.11.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [Имя], являющейся собственником квартиры № [Номер], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.04.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Др./52 от 01.05.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>16 411,78</b>
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,54	217,92	1	217,92
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	1	16,81
Влажная протирка перил		м2	16,20	3,60	58,32	8	466,56
Влажная протирка подоконников		м2	3,76	4,50	16,92	8	135,36
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	8	54,26
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	304,10	1,48	450,07	8	3 600,54
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	304,10	3,60	1 094,76	1	1 094,76
Обметание пыли с потолков		м2	304,10	2,07	629,49	1	629,49
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,74	30,96	21	650,16
Очистка фасада от объявлений		м2	4,00	23,60	94,40	21	1 982,40
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	44,00	0,49	21,56	1	21,56
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)		м2	390,00	0,49	191,10	1	38,22
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	0,37	24,05	16	384,80
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	44,00	0,47	20,68	18	372,24

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	390,00	0,52	202,80	15	3 042,00
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	1,93	125,45	2	250,90
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	44,00	2,09	91,96	2	183,92
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	390,00	2,34	912,60	2	1 825,20
Уборка газонов в зимний период (возле входных узлов)		м2	480,00	0,27	129,60	4	518,40
Уборка газонов в зимний период (зеленая зона)		м2	580,00	0,27	156,60	4	626,40
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	28,00	0,51	14,28	21	299,88

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 790,590	3,44	13 039,63
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 798,600	0,28	783,61
Горячее водоснабжение ОДН (доп. расход с 01.04.2022 по 31.10.2022)	ежемесячно	м3	1,000	1,00	12 178,10
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	415,000	2,77	1 149,55
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	897,97	897,97
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 790,590	2,01	7 619,09
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 790,590	0,50	1 895,30

#### ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

**53 975,03**

- Всего за период с 01.11.2022г. по 30.11.2022г. выполнено работ на общую сумму **53 975,03** (Пятьдесят три тысячи девятьсот семьдесят пять рублей 03 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

##### Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.



##### Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 52

\_\_\_\_\_